

AMÉNAGEMENT INTERVIEW

Bientôt deux nouvelles maisons de quartier

REIMS Les équipements sont vieillissants et ne sont plus adaptés aux besoins des habitants... Deux maisons de quartier et un espace multi-accueils vont être reconstruits.

La cité des sacres compte 14 maisons de quartier, offrant un total de 19 équipements. « Ce sont des structures de proximité indispensables dans les quartiers. Des espaces de rencontres et d'échanges, des équipements dédiés à la pratique d'activités socioculturelles ou sportives. Nous avons entamé un gros programme de reconstruction et de rénovation des maisons de quartier pour ce mandat. » Mario Rossi, adjoint au maire en charge de la proximité, de donner un dernier chiffre : « 16 000 Rémois fréquentent régulièrement ces équipements soit 10 % de la population. »

Est-ce qu'il y aura bien une nouvelle maison de quartier aux Épinettes ?

Oui ! Il y a effectivement une rumeur qui circule depuis quelques jours dans le quartier : je ne sais pas pourquoi ni comment.

Mais le projet suit son cours, normalement, sans retard ni incident. Pour revenir sur la genèse de ce chantier : on a une maison de quartier qui fonctionne bien mais le bâtiment est mal situé et pas adapté. Il n'est pourtant pas très vieux mais il n'est absolument pas fonctionnel. Pour moi, c'est un délire d'architecte : il y a plein de recoins, d'espaces perdus ! Le nouvel équipement sera donc situé à l'entrée du quartier après le pont sur la droite. Un bâtiment de plain-pied (1 047 m² au lieu des 900 m² actuel). Il devrait sortir de terre au 2^e semestre 2019. Le coût : 3,4 M€, la Ville devrait bénéficier de



C'est ici, non loin de l'église, que sera construite la nouvelle maison de quartier des Épinettes. « Elle sera livrée, courant du 2^e semestre 2019 pour un coût de 3,4M € », détaille l'adjoint au maire Mario Rossi. Remy Wafflard

participations financières. L'ancienne maison de quartier sera désaffectée, une fois le nouvel équipement livré.

À Croix-Rouge aussi, il y a un projet dans les cartons. Où en est-on ?

Ce quartier compte 25 000 habitants. On y a quatre équipements dont l'espace Pays-de-France, situé à la limite entre le Haut-de-Murigny et Croix-du-sud. C'est un équipe-

ment trop petit, 400m². La décision a été prise de reconstruire un équipement plus grand (1 000 m²), avec un espace extérieur. Il sera situé un peu plus loin donc, sur un terrain situé à l'intersection entre l'allée des Landais et le boulevard Bonaparte, à l'emplacement d'un parking actuel, mais une solution a déjà été trouvée pour reporter l'intégralité des places de stationnement sur le secteur. Un projet de 4,2M€. Là encore, on de-

vrait obtenir des participations financières et notamment de l'Anru (Agence nationale pour la rénovation urbaine). La mise en service est programmée en 2020.

À Trois-Fontaines, ce n'est pas la maison de quartier mais l'accueil des petits qui pose question. La reconstruction de l'espace multi-accueils est aussi actée. Le maire a demandé que l'on travaille sur un projet de nouvel équipement qui se-

LA MAISON DE QUARTIER CLAIRMARAIS À L'ÉTROIT

Lors du conseil municipal, Maryse Ladièsse (PS) a interpellé le maire : « De nombreuses personnes -adhérents notamment- aimeraient savoir si une date est programmée pour la reconstruction des locaux vieillissants de la maison de quartier Charles-Arnould/Clairmarais. Des locaux devenus aussi trop petits en raison de l'augmentation de l'offre d'activités. » L'adjoint au maire Mario Rossi a admis l'étroussure des lieux : « On a peut-être une piste pour récupérer un local de rangement dans la cour afin de dégager un peu d'espace. » Mais au vu des chantiers, engagés ou à venir, concernant les maisons de quartier, « nous ne sommes pas en capacité, sur ce mandat, de faire de gros travaux sur le site de Clairmarais. »

ra construit juste à côté, sur la même emprise. Le dossier est à l'étude.

D'autres projets ?

Beaucoup ! Côté équipement : on travaille actuellement avec les habitants et les organismes HLM autour du projet de reconstruction de la maison de quartier les Châtillons, dans le cadre de l'Anru2. L'espace est cette fois beaucoup trop grand. Et puis, il y a un travail qui est mené pour que les maisons de quartier maintiennent un lien social avec le 4^e âge pour éviter l'isolement. ■

Propos recueillis par AURÉLIE BEAUSSANT

RÉPARATION PORTABLE



Tél. 07 71 66 47 72

Spécialiste iPhone

Réparations écran, batterie, etc.

Parking privé

217, boulevard Charles-Arnould - REIMS

VOLETS ROULANTS - STORES



1405259000

Réparation et modernisation de volets roulants

REIMS NORD

Eric Wagnier / 06 62 30 55 97
eric.wagnier@reparstores.com

REIMS SUD

Anthony Malot / 06 62 36 20 34
anthony.malot@reparstores.com

ENTRETIEN/JARDIN



1410748000

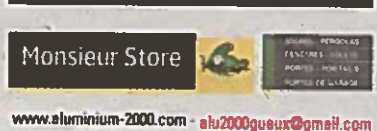
DES JARDINIERS QUALIFIÉS
POUR L'ENTRETIEN DE VOTRE JARDIN
• Tous travaux de taille • Remise en état
RÉDUCTION DU CRÉDIT D'IMPÔTS
Tél. 03 26 66 64 02 - Comontreuil
www.artopia-paysage.fr/services

FRUITS & LEGUMES



Nombreuses variétés
de TOMATES & POMMES
LA CUEILLETTE DE MUIZON
Tél. 03.26.02.99.61
www.cueillette demuizon.fr

MENUISERIE



www.aluminium-2000.com - alu2000gueux@gmail.com

Portes & portails - Pergolas
Volets - Fenêtres - Stores

2, rue de la Fosse Chenevière - ZA derrière Moutier
51390 GUEUX - 03 26 07 72 28

PEINTURE



1410012000

Tous travaux intérieur et extérieur
Sois - Murs - Façade - Parquet
Tous travaux domestiques
35, rue des Monts-de-Champagne
51360 PRUNAY (10 mn de Reims)
03.26.85.35.29 / 06.10.17.29.52 / 06.34.90.74.30

COUVERTURE - ISOLATION



1405201000

ISOLATION DE COMBLES ET TOITURES
COUVERTURE - VELUX - ENTRETIEN
ET DÉMOUSSAGE DE TOITURES
ZA Entrée des Verriats - 51500 CHAMPFLEURY
Tél. 03.26.84.88.69
bat-conseil@wanadoo.fr

POUR FIGURER DANS CETTE RUBRIQUE

03 26 50 50 51

